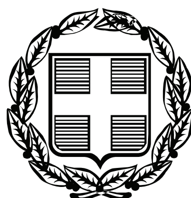


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 87**

23 Μαρτίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/125253/5245π.ε. (1)

Έγκριση κήρυξης και οριοθέτησης ενάλιων αρχαιολογικών χώρων των θαλάσσιων περιοχών γύρω από τις νησίδες Χάλαβρα ή Καλαβρές και Καλαπόδια, νότια και νοτιοανατολικά των Λειψών, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α΄/7-10-2009) «Συγχώνευση Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης».
2. Το Π.Δ. 110/2011 (ΦΕΚ 243/Α΄/11-11-2011) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».
3. Την υπ' αριθ. 121482/14.12.2011 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, περί ανάθεσης καθηκόντων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού, Π.-Π.Αλιβιζάτο (ΦΕΚ 2820/Β΄/14.12.2011).
4. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β΄/29.11.90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».
5. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α΄/13-6-03) περί Οργανισμού του ΥΠ.ΠΟ.
7. Το υπ' αριθμ. Φ4/11/4039/15.11.2011 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, με το οποίο διευκρινίζεται ότι το σύμπλεγμα νησίδων νοτιοανατολικά των Λειψών ονομάζονται Καλαπόδια και όχι Ασπρονήσια, όπως εκ παραδρομής αναφερόταν σε παλαιότερη αλληλογραφία της Υπηρεσίας.
8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 37/8.11.2011 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η κήρυξη και η οριοθέτηση ως ενάλιων αρχαιολογικών χώρων των θαλάσσιων περιοχών γύρω από τις νησίδες Χάλαβρα ή Καλαβρές και Καλαπόδια, νότια και νοτιοανατολικά των Λειψών, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για την αποτελεσματικότερη προστασία των εγκείμενων αρχαίων ναυαγίων. Το ναυάγιο στην θαλάσσια περιοχή των νησίδων Καλαπόδια χρονολογείται στον 2ο - 1ο αι. π.Χ., ενώ αυτό στην περιοχή των νησίδων Χάλαβρα ή Καλαβρές στον 1ο -2ο αι. μ.Χ.

Η περιοχή του κηρυσσόμενου ενάλιου αρχαιολογικού χώρου των νησίδων Χάλαβρα ή Καλαβρές οριοθετείται στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτου της Γ.Υ.Σ., κλίμακας 1:15.000, από την πολυγωνική γραμμή που ορίζουν τα σημεία 1, 2, 3, ..., 9, 10, 11 και 1, τα οποία αντιστοιχούν στον συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

Η περιοχή του κηρυσσόμενου ενάλιου αρχαιολογικού χώρου των νησίδων Καλαπόδια οριοθετείται στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτου της Γ.Υ.Σ., κλίμακας 1:15.000, από την πολυγωνική γραμμή που ορίζουν τα σημεία 12, 13, 14, 15, 16 και 12, τα οποία αντιστοιχούν στον συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ - ΠΑΥΛΟΣ ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΚΗΡΥΞΗ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΝΗΣΙΔΩΝ ΧΑΛΑΒΡΑ Ή ΚΑΛΑΒΡΕΣ ΝΟΤΙΑ ΤΩΝ ΛΕΙΨΩΝ ΚΑΙ ΣΤΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΝΗΣΙΔΩΝ ΑΣΠΡΟΝΗΣΙΑ Ή ΚΑΛΑΠΟΔΙΑ ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΤΩΝ ΛΕΙΨΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	(υπογραφή)	1:15000
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
		ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2011

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 7525/1, 7525/3 , 7525/4 ΛΕΡΟΣ

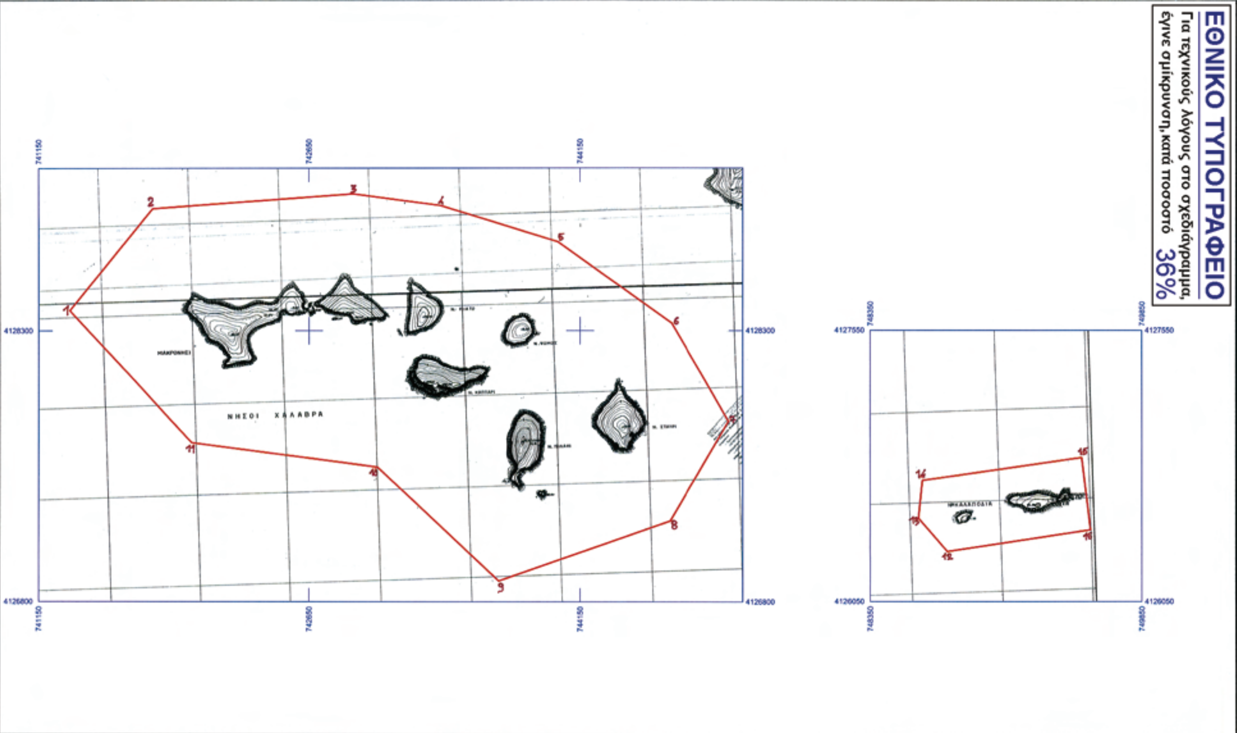
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

(Σφραγίδα: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΓΓΠ)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΕΝΑΛΙΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΝΗΣΙΔΩΝ ΧΑΛΑΒΡΑ Ή ΚΑΛΑΒΡΕΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΒ' ΕΠΚΑ - ΕΦΟΦΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
1	7725/3	ΛΕΡΟΣ	741322.68	4128411.11
2	7725/1	ΛΕΡΟΣ	741782.456	4128976.362
3	7725/1	ΛΕΡΟΣ	742894.236	4129057.938
4	7725/1	ΛΕΡΟΣ	743376.631	4128993.496
5	7725/1	ΛΕΡΟΣ	744026.738	4128791.626
6	7725/3	ΛΕΡΟΣ	744655.621	4128341.18
7	7725/3	ΛΕΡΟΣ	744971.057	4127800.004
8	7725/3	ΛΕΡΟΣ	744647.391	4127247.037
9	7725/3	ΛΕΡΟΣ	743700.188	4126915.885
10	7725/3	ΛΕΡΟΣ	743028.605	4127546.074
11	7725/3	ΛΕΡΟΣ	741998.369	4127681.378
1	7725/3	ΛΕΡΟΣ	741322.68	4128411.11

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΕΝΑΛΙΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΝΗΣΙΔΩΝ ΑΣΠΡΟΝΗΣΙΑ Ή ΚΑΛΑΠΟΔΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΒ' ΕΠΚΑ - ΕΦΟΦΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
12	7725/4	ΛΕΡΟΣ	748774.59	4126327.168
13	7725/4	ΛΕΡΟΣ	748614.669	4126511.409
14	7725/4	ΛΕΡΟΣ	748636.129	4126721.123
15	7725/4	ΛΕΡΟΣ	749516.915	4126847.322
16	7725/4	ΛΕΡΟΣ	749565.807	4126446.831
12	7725/4	ΛΕΡΟΣ	748774.59	4126327.168

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Ενάλιοι αρχαιολογικοί χώροι στα συμπλέγματα νήσων Χάλαβρα και Ασπρονήσια - ΚΒ' ΕΠΚΑ, ΕΦΟΡΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧ/ΤΩΝ

Αριθμ. οικ. 10181/453 (2)

Αναγνώριση τμήματος αγροτικής οδού ως προϋφιστάμενου του ΄23, στη θέση «Σιόποτο - Αγία Κυριακή - Άγιοι Θεόδωροι» της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Ε Κοζάνης του ομωνύμου Δήμου, της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

΄Εχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1) Του ΝΔ/17-7-23 (ΦΕΚ 228/Α΄/16-8-23) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», Κεφ. Β΄ αρθ.20.

2) Του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α΄/30-5-97) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις και συγκεκριμένα το αρθ.6 παρ. 6 αυτού.

3) Του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-10) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα μέρος Θ αρθ. 280 παρ. Ι και αρθ.283.

4) Του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α΄/21-9-11) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ)» και ειδικότερα του άρθρου 33 αυτού.

5) Του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας».

6) Της υπ’ αριθμ. οικ.75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767/Β/30-12-1983) κοινής υπουργικής απόφασης (Κ.Υ.Α.) των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ, για την κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λ.π. άρθρο 3, όπως τροποποιήθηκε με την υπ’ αριθμ. οικ.81960/2578/14-12-1989 (ΦΕΚ 897/ 18-12-89) όμοιά της, όσον αφορά τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών.

7) Του ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ΄/31-5-85) αρθ.1 όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αρθ. 10 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308/Α΄/31-12-03).

8) Της Εγκ-20014/34/77 του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ.

9) Της Εγκ-4490/29-1-04 Εγκ-5/04 του τέως ΥΠΕΧΩΔΕ.

10) Της Εγκ-27610/21-6-2011 Εγκ. 6/2011 του ΥΠΕΚΑ.

11) Της αποφ. 11405/3165/29-7-2011 (ΦΕΚ 1996/Β΄/8-9-2011) Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων “Με εντολή Γεν. Γραμ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας” στον προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, στους προϊσταμένους των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, Υδάτων, Τεχνικού Ελέγχου, καθώς και τους προϊσταμένους Τμημάτων αυτών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

Β. Τα στοιχεία του υποβληθέντος φακέλου:

1) Τοπογραφικό Διάγραμμα της ιδιοκτησίας του αιτούντα, όπου απεικονίζεται ο προς αναγνώριση αγροτικός δρόμος και η ευρύτερη περιοχή, σε κλίμακα 1:500 υπογεγραμμένο από τον Διπλ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Μπούρτζο Αθανάσιο.

2) Απόσπασμα του χάρτη ΓΥΣ της περιοχής σε κλίμακα 1:5000, ενιαίο με το τοπογραφικό διάγραμμα.

3) Αεροφωτογραφία της περιοχής (πρωτότυπη) του 1945 σε κλίμακα 1:42000.

4) Η υπ’ αριθμ. 7647/09-02-12 βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης για τον χαρακτηρισμό δημοτικής οδού.

5) Η υπ’ αριθμ. 59963/3953/09-11-11 πράξη χαρακτηρισμού της εν λόγω έκτασης από το Δασαρχείο Κοζάνης.

6) Τίτλοι ιδιοκτησίας για το αγροτεμάχιο του Τσαμπούρη Ευάγγελου:

α. Αριθμ. Συμβολαίου 4902/12-04-1921 Αγοραπωλησία αγροτεμαχίου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Κωνσταντίνου Γεωργίου Καρότση.

β. Αριθμ. Συμβολαίου 19579/12-09-2011 Αγοραπωλησία αγροτικού ακινήτου του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Λάζαρου Τηλέμαχου Σιούλα, συνοδευόμενο από την υπ’ αριθμ. 82/2006 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης.

7) Το υπ’ αριθμ. 9669/05-10-1929 Συμβόλαιο διανομής κοινής περιουσίας του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Δημητρίου Χαρισίου Πράσου, συνοδευόμενο από την υπ’ αριθμ.59/24-02-1927 Απόφαση Πρωτοδικείου Κοζάνης, αγροτεμαχίων όμορων της ιδιοκτησίας του Τσαμπούρη Ευάγγελου στους κληρονόμους Ιωάννη Τσιώρα.

8) Το υπ’ αριθμ. 22095/03-05-1965 Πωλητήριο Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κοζάνης Λάζαρου Τηλέμαχου Σιούλα Φωτίου Θωμά Τσικρίκη, αγροτεμαχίου όμορου της ιδιοκτησίας του Τσαμπούρη Ευάγγελου στον Κωνσταντίνο Παναγιώτου Φασούλα.

9) Την υπ’ αριθμ. 5/2012 ένορκη βεβαίωση του Φασούλα Δημήτριου που γεννήθηκε το έτος 1926 στην Κοζάνη.

10) Τεχνική έκθεση του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μπούρτζου Αθανάσιου.

11) Φωτογραφίες της οδού, πρόσφατης λήψης.

12) Τη θετική γνωμοδότηση της 1ης συνεδρίασης, θέμα 3ο στις 23-02-2012 του Σ.ΧΟ.ΠΑ.Δ. της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.Σ Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

και επειδή:

i) Ο εν λόγω αγροτικός δρόμος, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μπούρτζου Αθανάσιου, ξεκινάει από την Δημοτική οδό που αποτελεί επέκταση της οδού Αγίας Κυριακής, κατευθύνεται νοτιοδυτικά (σημεία Β,Γ,Δ) και εφάπτεται της ιδιοκτησίας του αιτούντα, διακρίνεται καθαρά στην αεροφωτογραφία του 1945 με την ίδια χάραξη.

ii) Σύμφωνα με το υπ’ αριθμ. 4902/12-04-1921 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας Αγροτεμαχίου που περιγράφει το αγροτεμάχιο Τσαμπούρη Ευάγγελου, το εν λόγω ακίνητο που ανήκε αρχικά στον Μάρκο Ιωάννη Διάφα, βάσει του υπ’ αριθμ. 1138/3-4-1915 προικοσύμφωνου, και στη συνέχεια πωλήθηκε στους Αφους Τσιώρα, συνορεύει με δρόμο.

iii) Σύμφωνα με το παραπάνω (Α7) σχετικό Συμβόλαιο διανομής κοινής περιουσίας του 1929 στους κληρονό-

μους Ιωάννη Τσιώρα καθώς και το (Α8) Πωλητήριο Συμβόλαιο στον Κωνσταντίνο Παναγιώτου Φασούλα, όμορων αγροτεμαχίων εκ των οποίων το πρώτο βρίσκεται ανατολικά και το άλλο δυτικά της ιδιοκτησίας Τσαμπούρη Ευάγγελου και συνορεύουν και τα δύο με δρόμο.

iv) Σύμφωνα με την (Α9) ένορκη βεβαίωση του Φασούλα Δημήτριου που γεννήθηκε το έτος 1926 στην Κοζάνη, ο εν λόγω δρόμος προϋπήρχε του 1923.

v) Σύμφωνα με την παραπάνω (Α4) σχετική βεβαίωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης, χαρακτηρίζεται ως δημοτική η οδός που αποτελεί επέκταση της οδού Αγίας Κυριακής από την οποία ξεκινάει η εν λόγω αγροτική οδός, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του έτους 1923 του τμήματος της αγροτικής οδού που ξεκινά από το σημείο Α της Δημοτικής οδού που αποτελεί επέκταση της οδού Αγίας Κυριακής της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Ε Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης, της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, κατευθύνεται νοτιοδυτικά (σημεία Β, Γ) και εφάπτεται της ιδιοκτησίας του Τσαμπούρη Ευάγγελου έως το σημείο Δ, όπως αυτός αποτυπώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μπούρτζου Αθανάσιου, σημειώνεται με γραμμοσκίαση στο χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 και σύμφωνα με το πιο πάνω σκεπτικό.

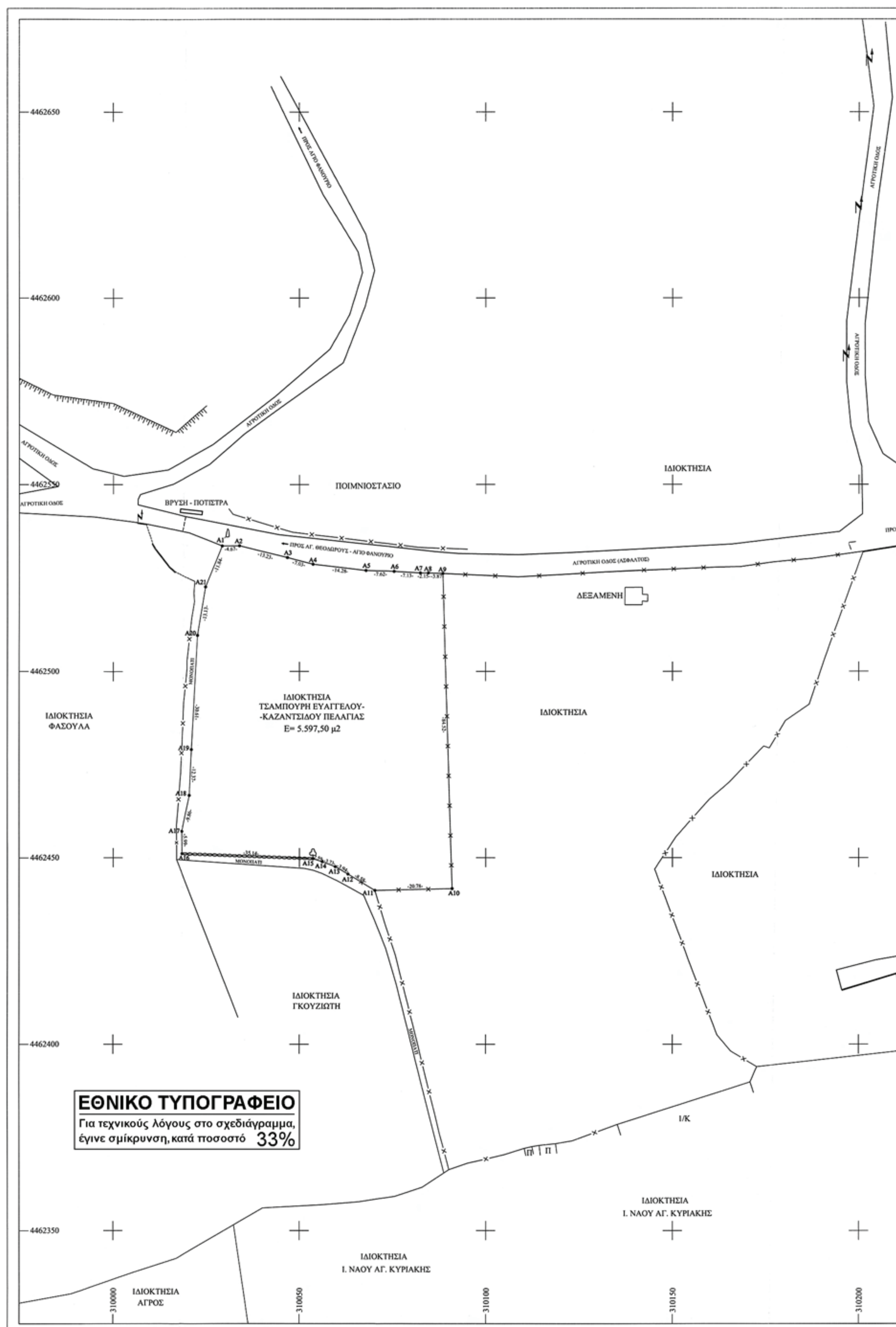
Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κοζάνης.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 2 Μαρτίου 2012

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΠΑΣΤΑ


4462650
4462600
4462550
4462500
4462450
4462400
4462350
310000
310050
310100
310150
310200
ΠΡΟΣ ΑΓΙΟ ΦΑΝΟΥΡΙΟ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΟΙΜΝΙΟΣΤΑΣΙΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΡΥΣΗ - ΠΟΤΙΣΤΡΑ
ΠΡΟΣ ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΥΣ - ΑΓΙΟ ΦΑΝΟΥΡΙΟ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)
ΔΕΞΑΜΕΝΗ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A21
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΣΑΜΠΟΥΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ-
-ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΟΥ ΠΕΛΑΓΙΑΣ
Ε= 5.597,50 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΦΑΣΟΥΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΟΝΟΠΑΤΙ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΚΟΥΖΙΩΤΗ
Ι/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ι. ΝΑΟΥ ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ι. ΝΑΟΥ ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΡΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

ΠΡΟΣ ΚΟΖΑΝΗ - ΑΓΙΟ ΝΙΚΑΝΟΡΑ →

ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΠΡΟΣ ΚΟΖΑΝΗ →

ΧΕΡΣΟ

ΠΡΟΣ ΚΟΖΑΝΗ - ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ →

ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ →

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΜΠΟΥΡΤΖΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - Α.Μ 66964
ΤΗΛ. 2461024833-Κιν.6973301132
ΗΠΕΙΡΟΥ 1 - Τ.Κ. 50100 - ΚΟΖΑΝΗ
ΑΦΜ 046449761 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΔΡΟΜΑΚΙ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΔΡΟΜΑΚΙ

Ι/Κ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	Χ	Ψ
Α1	310029.330	4462533.533
Α10	310091.094	4462441.682
Α11	310070.316	4462441.193
Α12	310062.953	4462445.592
Α13	310059.555	4462447.583
Α14	310056.075	4462448.931
Α15	310053.604	4462449.717
Α16	310018.486	4462451.052
Α17	310018.444	4462457.040
Α18	310020.484	4462466.692
Α19	310021.064	4462479.049
Α2	310033.998	4462533.584
Α20	310022.703	4462509.622
Α21	310024.850	4462522.577
Α3	310046.858	4462530.458
Α4	310053.662	4462528.673
Α5	310067.845	4462527.004
Α6	310075.460	4462526.738
Α7	310082.582	4462526.311
Α8	310084.729	4462526.333
Α9	310088.596	4462526.174

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : GRS 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
ΣΥΝΤ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ : Ko = 1.000044 (για λο =24 °)

310250 310300 310350

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙ
(Α1-Α2-Α3-Α4-Α
ΙΔΙΟΚΤΗΣ
ΣΤΗΝ ΚΟΖΑ

ΕΜΒΑΔ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1. Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ' /31-5-85) Άρθρο 1 και άρθρο 6 (κατοικία).
2. Π.Δ 1-8-89 ΦΕΚ 582Δ' / 25-9-1989) ΖΟΕ 1

	ΚΑΝΟΝΑΣ άρθρο 1
Ελ. Εμβαδόν	4000,00 m2
Πρόσωπο (Σε αγροτικό δρόμο)	25.00 m ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 3212 (ΦΕΚ 308 Α') 31-12-2003 άρθρο 10 Δεν απαιτείται εφ' όσον προυπάρχουν της 31-12-2003
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,50 m (ύψος στέγης 1,20μ)
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	10%

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	15.00 m
Λοιποί όροι δόμησης ΠΔ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ') άρθρο 1 και άρθρο 6	

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Η ιδιοκτησία (γήπεδο) , που παρουσιάζεται στο παρόν διάγραμμα, βρίσκεται εκτός σχ
Δ.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ του Δήμου Κοζάνης, εκτός των Επεκτάσεων και των Πράξεων Εφαρ
εκτός ορίων οικισμού Αγ. Κυριακής, περιοχή Σιόποτο - Αγ. Θεόδωροι- εντός ΖΟΕ (1).
και είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις (ε
Τα όρια της ιδιοκτησίας (γηπέδου) υπέδειξαν οι ιδιοκτήτες της.
Από την ιδιοκτησία σε απόσταση 20 και 25 μέτρων δεν διέρχονται ρέμα και
γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ αντίστοιχα.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤ



ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ ΚΛΙΜ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΓΗΠΕΔΟΥ) ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
(Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α1)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΣΑΜΠΟΥΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ-ΚΑΖΑΝΤΣΙΔΟΥ ΠΕΛΑΓΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)- ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΙΟΠΟΤΟ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ - (ΖΟΕ 1)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ =Ε(Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-..........-Α20-Α21-Α1)= 5.597,50 m2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ρθρο 6 (κατοικία).

ρθρο 1	Άρθρο 6 (κατοικία)
2	
Κ 308 Α') 31-12-2003 ουπάρχουν της 31-12-2003	
γης 1,20μ)	
-	Επ.οικοδομής 200 τ.μ + (εμβ. γηπέδου -4000) x 0,02
ρθρο 1 και άρθρο 6	

α, βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως της
αι των Πράξεων Εφαρμογής καθώς και
ίδωροι- εντός ΖΟΕ (1).
λεοδομικές διατάξεις (εφ' όσον προυφίσταται της 31-12-2003).

ται ρέμα και

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΜΠΟΥΡΤΖΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - Α.Μ 66964
ΤΗΛ. 2461024833-Κιν.6973301132
ΗΠΕΙΡΟΥ 1 - Τ.Κ. 50100 - ΚΟΖΑΝΗ
ΑΦΜ 046449761 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΖΟΕ -Π.Δ 1-8-89 ΦΕΚ 582Δ' 25-9-89

Αρτιότητα : Ε= 4000m2,

Ζ.Ο.Ε (1) (3) (5) (7) - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΖΟΕ ΑΥΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ ΟΙ ΧΡΗΣΕΙΣ :

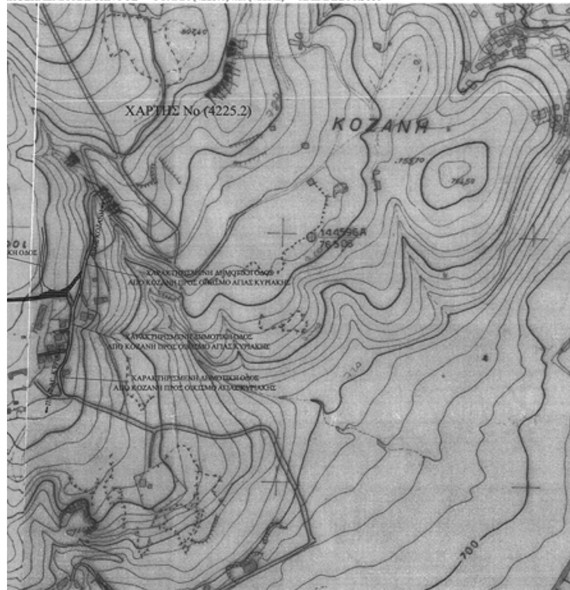
1) ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
2) ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ-ΓΕΩΡΓΟΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
3) ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ
4) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΩΝ
5) ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογράφοντες παρακάτω ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας (γηπέδου), που παρουσιάζεται στο παρόν διάγραμμα, δηλώνουμε ότι τα όρια της έχουν υποδειχθεί και υλοποιηθεί από εμάς και είναι τα ορθά. Δηλώνουμε επίσης ότι είμαστε ιδιοκτήτες κατά πλήρη κυριότητα του προς οικοδόμηση γηπέδου και ως εκ τούτου δικαιούμεθα την αιτούμενη άδεια.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

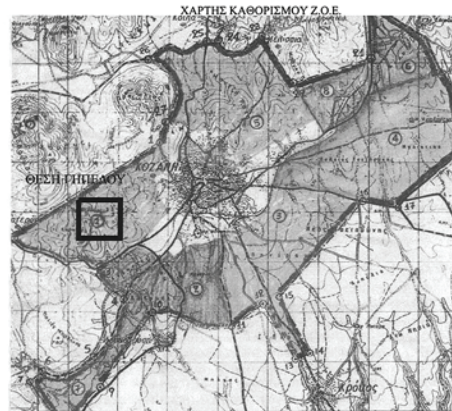
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ - ΦΥΛΛΑ (4225.1) και (4225.2) - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50000 - (ΦΥΛΛΟ ΚΟΖΑΝΗ)



ΧΑΡΤΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ Ζ.Ο.Ε.



ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΜΠΟΥΡΤΖΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ 66964
ΤΗΛ. 2461024833-Κιν.6973301132
ΗΠΕΙΡΟΥ 1 - Τ.Κ. 50100 - ΚΟΖΑΝΗ
ΑΦΜ 046449761 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ (4225.1) ΚΑΙ (4225.2)

	ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (ΓΗΠΕΔΟΥ)
	ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

Β

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΧΡ. ΜΠΟΥΡΤΖΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ε.Μ.Π.
ΗΠΕΙΡΟΥ 1-ΚΟΖΑΝΗ τηλ. 24610-29267/Κινητό 6973301132

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΣΑΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - -ΚΑΖΑΝΤΣΙΔΟΥ ΠΕΛΑΓΙΑ

ΕΡΓΟ : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ (ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ) ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΝΟΜΟΣ : ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ : ΚΟΖΑΝΗΣ
ΘΕΣΗ : Δ.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ-ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΙΟΠΟΤΟ - ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡΟΙ - (ΖΟΕ 1)

Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 1η
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Θέμα 3ο
ΚΟΖΑΝΗ 23-2-2012

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τ45

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΠΟΥΡΤΖΟΣ ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2012	

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΡ. ΜΠΟΥΡΤΖΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - Α.Μ 66964
ΤΗΛ. 2461024833-Κιν.6973301132
ΗΠΕΙΡΟΥ 1 - Τ.Κ. 50100 - ΚΟΖΑΝΗ
ΑΦΜ 046449761 - ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004